



Aan de bewoners van dit pand

DATUM
24 mei 2018

ONDERWERP
'De Elementen'

IN BEHANDELING BIJ
Margot Broekema

Geachte heer, mevrouw,

U krijgt deze brief omdat u in de buurt woont van het pand 'De Elementen' aan de Nijverheidsstraat 26. Waterweg Wonen is eigenaar van het pand. Op dit moment wordt het pand gehuurd door de gemeente Vlaardingen. Waterweg Wonen wil het pand verkopen. In deze brief lichten wij een en ander toe.

Huidige situatie

De gemeente Vlaardingen verhuurt de begane grond en de eerste verdieping aan Stichting Onder Een Dak (STOED). STOED huisvest hier dak- en thuislozen. De overige verdiepingen staan leeg. De huurovereenkomst met de gemeente Vlaardingen eindigt per 1 november 2019.

Waterweg Wonen wil het pand verkopen aan Homeflex

Waterweg Wonen is van plan het pand te verkopen aan Homeflex. Homeflex is een bedrijf dat gespecialiseerd is in het huisvesten van arbeidsmigranten. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar: www.homeflex.nl.

Homeflex blijft de begane grond en de eerste verdieping verhuren aan de gemeente Vlaardingen, voor de huisvesting van dak- en thuislozen. De overige verdiepingen worden aangepast zodat ze straks geschikt zijn voor het huisvesten van 63 arbeidsmigranten.

Aandacht voor goed beheer

Homeflex heeft een groot belang bij het goed huisvesten van arbeidsmigranten. Dit betekent dat zij kwalitatief goede woonruimte leveren, aandacht hebben voor beheer en het voorkomen van overlast. Ze hebben duidelijke "aanspreekpersonen" en stemmen goed af met de buurt. Zaken die voor u als omwonende belangrijk zijn.

Z.O.Z.



WATERWEG WONEN

Op maandag 18 juni 2018 bent u tussen 19.30 uur tot 21.00 uur welkom op onze inloopavond

Tijdens deze avond zijn medewerkers van de gemeente Vlaardingen, Homeflex en Waterweg Wonen aanwezig. U kunt al uw vragen op deze avond stellen. U bent welkom in het kantoor van Waterweg Wonen, aan de **Van Hogendorpstraat 1011** in Vlaardingen. Kunt u niet aanwezig zijn of heeft u nu al vragen? Dan kunt u deze stellen via de e-mail: info@waterwegwonen.nl.

Met vriendelijke groet,

M. Broekema
consulent beheer

Bijlage(n): geen